

OGŁOSZENIE o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Bema” z zastosowaniem postępowania uproszczonego oraz o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Ełk, 11 kwietnia 2025 roku

PG-PP.6721.6.2024.SD

OGŁOSZENIE

o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Bema” z zastosowaniem postępowania uproszczonego oraz o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 27b ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 39 ust. 1, art. 46 ust. 2, art. 48 i art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.),

ogłaszam o podjęciu przez Radę Miasta Ełku uchwały nr VIII.76.2024 z dnia 18 grudnia 2024 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Bema” oraz o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Zmiana dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk – Bema”, przyjętego uchwałą nr V.40.2024 Rady Miasta Ełku z dnia 18 września 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk – Bema” (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 5040). Celem przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana nazwy kwartału w § 10 ust. 5 pkt 2 lit. a oraz § 10 ust. 7 pkt 3 lit. a.

Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zostało uzgodnione z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz uzasadnione pod względem uwarunkowań, o których mowa w art. 49 ww. ustawy.

Niezbędna dokumentacja w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dostępne są w siedzibie Urzędu Miasta Ełku przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4, 19 – 300 Ełk, pokój nr 232.

W myśl art. 8a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z przetwarzaniem przez Prezydenta Miasta Ełku danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planowania przestrzennego, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej "rozporządzeniem 2016/679", przysuguje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

Marta Herbszt
Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani / Pana danych osobowych oraz o przysługujących

Pani / Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani / Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Elk jest Prezydent Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk,

zwany dalej w skrócie Administratorem.

2. Źródłem danych osobowych jest ewidencja gruntów i budynków, prowadzona przez Starostę Elckiego.

3. Jeżeli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani / Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miasta Elku, a także przysługujących Pani / Panu uprawnień, może się Pani / Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Miasta

Elku za pomocą adresu e-mail: dpo@um.elk.pl

4. Administrator przetwarza Pani / Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności z zakresu działania i zadań ustawowych, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, a także zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody. Podanie danych osobowych jest warunkiem realizacji usług świadczonych przez Urząd Miasta Elku.

5. Pani / Pana dane osobowe przetwarzane są w celu:

- a) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Urzędzie Miasta Elku;
- b) realizacji umów zawartych z kontrahentami Gminy Miasta Elku;
- c) w pozostałych przypadkach Pani / Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.

6. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w punkcie 4 odbiorcami Pani / Pana danych osobowych mogą być:

- a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
- b) inne podmioty, które na podstawie umów podpisanych z Gminą Miastem Elk przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Prezydent Miasta Elku.

7. Pani / Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w

zakresie wymaganych przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności:

a) ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,

b) rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz

instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

8. W związku z przetwarzaniem Pani / Pana danych osobowych przysługują Pani / Panu następujące uprawnienia:

a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;

b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;

c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku gdy:

– dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,

– osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych,

– osoba, której dane dotyczą, wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy

prawnej przetwarzania danych,

– dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,

– dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;

d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:

– osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych,

– przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,

– Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia

roszczeń,

– osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie

administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;

e) prawo do przenoszenia danych – w przypadku gdy życzni spełnione są następujące przesłanki:

– przetwarzanie danych odbywa się na podstawie umowy zawartej z osobą, której dane dotyczą lub na podstawie zgody wyrażonej przez tę osobą,

f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku gdy życzni spełnione są następujące przesłanki:

– zaistnieją przyczyny związane z Pani / Pana szczególną sytuacją, w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie

publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora,

– przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią,

z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą,

wymagaj?ce ochrony danych osobowych, w szczególno?ci gdy osoba, której dane dotycz? jest dzieckiem.

9. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa si? na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przys?uguje Pani / Panu prawo do cofni?cia tej zgody w dowolnym momencie. Cofni?cie to nie ma wp?ywu na zgodno?? przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofni?ciem, zgodnie z obowi?zuj?cym prawem.

10. W przypadku powzi?cia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urz?dzie Miasta E?ku Pani / Pana danych osobowych, przys?uguje Pani / Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w?a?ciwego w sprawach ochrony danych osobowych tj. Prezesa Urz?du Ochrony Danych Osobowych, adres: Stawki 2, 00-193 Warszawa.

11. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa si? na podstawie zgody osoby, której dane dotycz?, podanie przez Pani? / Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny, jednak?e konsekwencj? niepodania danych jest brak mo?liwo?ci ?wiadczenia przez nas us?ugi, o któr? si? Pa?stwo staracie.

12. Podanie przez Pani? / Pana danych osobowych jest obowi?zkowe, w sytuacji gdy przes?ank? przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta mi?dzy stronami umowa.

13. Pani / Pana dane mog? by? przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie b?d? podlega?y profilowaniu.