| Bid Alert | Wydanie nr **10/03/2025** z dnia 10 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# OGŁOSZENIE STAROSTY LIPNOWSKIEGO z dnia 10.03.2025 r. w sprawie Wspólnoty Wsi Zaduszniki

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

## OGŁOSZENIE STAROSTY LIPNOWSKIEGO
## z dnia 10.03.2025 r.
## w sprawie Wspólnoty Wsi Zaduszniki

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024, poz. 572) art. 8 c ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2022 r., poz.140) zwanej dalej ,,ustawą" w związku z tym, iż decyzja Starosty Lipnowskiego znak: GZN.6820.2.20.2024.2025 z dnia 14.02.2025 r. dotycząca ustalenia, że nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr 425 o powierzchni 0,35 ha i 431/1 o powierzchni 0,58 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Zaduszniki, gmina Wielgie, powiat lipnowski **stanowią grunty wspólnoty gruntowej – Wspólnoty Wsi Zaduszniki,** oraz o nie ustalaniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej Wspólnota Wsi Zaduszniki, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. (Dz. U. z 2022 r., poz. 140)

o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, stała się ostateczna

**informuję**

**osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwo rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej (uprawnieni, o których mowa w art. 6a ust. 1 pkt 2 ustawy),**

o możliwości składania wniosków o ustalenie wykazu uprawnionych do udziału w tej wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw rolnych przez nich posiadanych
i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej.

**Wnioski mogą składać osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej Zaduszniki, którymi są:**

1. osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwo rolne i nieprzerwanie

przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej albo

2. osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której

znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne - jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba, że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 20015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

Niekorzystanie ze wspólnoty gruntowej w wyżej wymienionym okresie nie powoduje utraty uprawnień, jeżeli spowodowane było klęską żywiołową, wypadkami losowymi lub innym szczególnymi względami.

**Wniosek winien zawierać:**

1) określenie nieruchomości, która stanowi wspólnotę gruntową,

2) imię i nazwisko osoby fizycznej albo firmę osoby prawnej uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej,

3) nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do

udziału we wspólnocie gruntowej,

4) wskazanie adresu do doręczeń.

**We wniosku należy wskazać dowody, które świadczą:**

1) że nieruchomość stanowi wspólnotę gruntową,

2) o spełnieniu warunków do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej.

Wnioski należy składać osobiście lub przesłać pocztą do Starosty Lipnowskiego na adres Starostwa Powiatowego w Lipnie, ul. Sierakowskiego 10 b, 87-600 Lipno.

Zgodnie z art. 8c ust. 4 ustawy termin wyznaczony do składania wniosków nie może być krótszy niż 12 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszej informacji. Termin ten liczy się od dnia wywieszenia informacji w Starostwie Powiatowym w Lipnie.

**Wobec tego termin składania wniosków upływa 10.03.2026 r.**

Jeżeli wszystkie warunki zostaną spełnione Starosta Lipnowski wyda decyzję o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie. Jeżeli wyżej wymienione warunki nie zostaną spełnione, Starosta Lipnowski wyda decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie. Decyzja doręczona będzie w sposób zwyczajowo przyjęty dla danej miejscowości oraz wywieszona na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń gminy i starostwa oraz zamieszczona na stronie Starostwa Powiatowego w Lipnie. W przypadku wydania decyzji o nieustaleniu wykazu osób uprawnionych do udziału

we wspólnocie gruntowej za okres 2006 – 2015 roku, gmina Wielgie uzyska prawo nabycia na własność, nieodpłatnie, nieruchomości oznaczone w ewidencji, jako wspólnota gruntowa

wsi Zaduszniki. W sprawie tej orzeka Wojewoda Kujawsko-Pomorski. Jeżeli gmina nie skorzysta z przysługującego jej prawa lub nie spełni warunków przejęcia nieruchomości, to wtedy własność wspólnoty gruntowej przejdzie na Skarb Państwa.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. w związku z art. 8 c ust. 3 ustawy, niniejszą informacje przekazuje się sołtysowi wsi Zaduszniki w celu poinformowania mieszkańców wsi o jej treści poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w tej miejscowości oraz wywiesza na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lipnie i Urzędu Gminy Wielgie na okres 14 dni

oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lipnie i Urzędu Gminy w Wielgiem oraz w prasie lokalnej.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com