

## Wykaz nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

Dobre Miasto, 2015.05.21

**GN.6810.2. 29.2015.AN**

### W y k a z

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży, na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm. ) oraz uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm. ) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.

*Zgodnie z Zarządzeniami Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 25 marca 2015r. znak: GN.0050.97.2015.AN; GN.0050.96.2015.AN; GN.0050.95.2015.AN; GN.0050.94.2015.AN; GN.0050.93.2015.AN; GN.0050.92.2015.AN; GN.0050.91.2015.AN; GN.0050.90.2015.AN; GN.0050.89.2015.AN; nieruchomości gruntowe nie zabudowane, stanowiące własność Gminy Dobre Miasto, położone przy ulicy Wojska Polskiego w Dobrym Mieście, przeznaczone zostały do sprzedaży, w drodze przetargów.*

Nieruchomości gruntowe nw. położone są w Dobrym Mieście, na zapleczu ulicy Wojska Polskiego. Działki znajdują się w strefie pośredniej miasta, wśród zabudowy mieszkaniowej i przemysłowo-składowo- usługowej. Teren nieruchomości płaski, kształt działek prostokątny. Działki położone są w zasięgu oddziaływania sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej ( sieci przebiegają w ulicy Wojska Polskiego oddalonej od działki o ok.50m). Dojazd do działek drogą nieurządzoną- istniejącym zjazdem na działkę nr 89/10 obr nr 5 miasta z drogi krajowej nr 51 ( ul. Wojska Polskiego).

Nieruchomości położone są na obszarze dla którego brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzją Burmistrza Dobrego Miasta o warunkach zabudowy Nr 12/10 znak: BGK-7331/16/2010 z dnia 2010.03.09 ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 36szt. boksów garażowych, murowanych w zabudowie szeregowej (4 szeregi po 9 szt.) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

| Lp. | Położenie nieruchomości<br>Oznaczenie nieruchomości<br>według katastru<br>nieruchomości oraz księgi<br>wieczystej | Przeznaczenie nieruchomości<br>i sposób jej<br>zagospodarowania | Cena sprzedaży<br>(netto) w zł |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                          |                       |                                                                                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | <b>Dobre Miasto ul. Wojska Polskiego</b><br><b>nr 87/7</b><br><b>pow. 27m<sup>2</sup></b><br>obręb nr 5<br>KW-0L10/ 00039141/5                                                                           | pod zabudowę garażową | <b>3.450,00zł</b><br>(słownie: trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) |
| 2. | <b>Dobre Miasto ul. Wojska Polskiego</b><br><b>nr 87/6</b><br><b>pow. 27m<sup>2</sup></b><br>obręb nr 5<br>KW-0L10/ 00039141/5                                                                           | pod zabudowę garażową | <b>3.450,00zł</b><br>(słownie: trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) |
| 3. | <b>Dobre Miasto ul. Wojska Polskiego</b><br><b>nr 87/5</b><br><b>pow. 27m<sup>2</sup></b><br>obręb nr 5<br>KW-0L10/00039141/5                                                                            | pod zabudowę garażową | <b>3.450,00zł</b><br>(słownie: trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) |
| 4. | <b>Dobre Miasto ul. Wojska Polskiego</b><br><b>nr 87/4</b><br><b>pow. 27m<sup>2</sup></b><br>obręb nr 5<br>KW-0L10/ 00039141/5                                                                           | pod zabudowę garażową | <b>3.450,00zł</b><br>(słownie: trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) |
| 5. | <b>Dobre Miasto ul. Wojska Polskiego</b><br><b>nr 86/8 ( pow. 24m<sup>2</sup>)</b><br><b>nr 87/3( pow. 3m<sup>2</sup>)</b><br><b>o łącznej pow. 27m<sup>2</sup></b><br>obręb nr 5<br>KW-0L10/ 00039141/5 | pod zabudowę garażową | <b>3.450,00zł</b><br>(słownie: trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) |
| 6. | <b>Dobre Miasto ul. Wojska Polskiego</b><br><b>nr 86/7</b><br><b>pow. 27m<sup>2</sup></b><br>obręb nr 5<br>KW-0L10/ 00039141/5                                                                           | pod zabudowę garażową | <b>3.450,00zł</b><br>(słownie: trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) |

|    |                                                                                                                               |                       |                                                                                        |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. | <b>Dobre Miasto ul. Wojska Polskiego</b><br><br>nr 86/6<br><br>pow. 27m <sup>2</sup><br><br>obręb nr 5<br>KW-OL10/00039141/5  | pod zabudowę garażową | <b>3.450,00zł</b><br><br>(słownie: trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) |
| 8. | <b>Dobre Miasto ul. Wojska Polskiego</b><br><br>nr 86/5<br><br>pow. 27m <sup>2</sup><br><br>obręb nr 5<br>KW-OL10/ 00039141/5 | pod zabudowę garażową | <b>3.450,00zł</b><br><br>(słownie: trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) |
| 9. | <b>Dobre Miasto ul. Wojska Polskiego</b><br><br>nr 86/4<br><br>pow. 27m <sup>2</sup><br><br>obręb nr 5<br>KW-OL10/ 00039141/5 | pod zabudowę garażową | <b>3.450,00zł</b><br><br>(słownie: trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) |

Do sprzedaży ww. nieruchomości gruntowych będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm. ) zgodnie z art.41ust.1 w związku z art.146a ww. ustawy **stawka podatku wynosi 23%**.

**W Y K A Z** podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej -

Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj. **od dnia 22.05.2015 r. do dnia 12.06.2015 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- media elektroniczne [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl) , a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście

[http://bip.warmia.mazury.pl/dobre\\_miasto\\_gmina\\_miejsko\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/)

**Z dniem 03.07.2015 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie , miejscu i warunkach przetargu.

Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

W podpisie:

Z up. BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

|                                                                    |                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert<br>wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|